



ACTUACION NOTARIAL

DECRETO N° 3516/69



010002 0012414612-O



R012414612
CE UN DO CU UN CU SE UN DO

Folio 1193. PRIMER TESTIMONIO. ESCRITURA NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y

OCHO. PORTA HNOS S.A. a Oscar Julián VALTIER Y OTRO. PODER GENERAL PARA

PLEITOS. En la Ciudad de Córdoba, Capital de la Provincia del mismo nombre, República Ar-

gentina, a VEINTIOCHO días del mes de Septiembre del año dos mil dieciséis, ante mí, escri-

bano a cargo del Registro Nueve, comparece el señor **Fernando Antonio RORTA**, argentino,

mayor de edad, Documento Nacional de Identidad número 13.819.819, casado, vecino de

Córdoba, conocida quien identifico en los términos del artículo 306 inciso "b" del CC y C, doy

fe. El sr. Porta concurre en nombre y representación de la Sociedad **"PORTA HNOS. S.A."**,

CUIT 30-50109993-3, en su carácter de apoderado, domiciliada en Camino San Antonio kiló-

metro cuatro y medio de Córdoba. La Sociedad se constituyó originalmente bajo el rubro de

Porta Hermanos S.R.L., habiéndose instrumentado su contrato constitutivo en documento pri-

vado de fecha 11 de Septiembre de 1.978 e inscripto en el Registro Público de Comercio,

Protocolo de Contratos y Disoluciones bajo el número 1498, folio 6027, tomo 25 de 1.978. Sus

sucesivas modificaciones fueron inscriptas en el mismo Registro y Protocolo bajo el número

525, folio 2101, tomo 9 de 1981; número 354, folio 1410, tomo 6 de 1984; número 1426, folio

6098, tomo 25 de 1985; número 316, folio 1277 de 1987 y número 316, folio 1272, tomo 6 de

1991. Posteriormente, con fecha 29 de Abril de 1.998 la sociedad se transformó en anónima,

habiendo adoptado el nombre que actualmente lleva y dictado sus estatutos. Se inscribió en el

mismo Registro bajo matrícula número 195 A/98, Asiento número 617 con fecha 31 de Julio

de 1.998. **JUSTIFICA** personería con la siguiente documentación: a) con el testimonio de la

escritura de Poder General que le fue otorgado bajo el número 418 de fecha 29 de Septiem-

bre de 1.999 pasada ante este Registro a mi cargo, el que tengo a la vista, doy fe, b) Con el

Acta de Reunión de Directorio número 99 de fecha 23 de Septiembre de 2016, por la que se

resuelve el presente otorgamiento. Considero aquí reproducidos a sus efectos los citados ins-

trumentos habilitantes por tenerlos a la vista en su originales, remitirme a la Escritura pasada



en éste Registro y obrar incorporado en copia a la presente escritura el Acta citada al punto
"b", doy fe. Y el señor Porta, en el carácter en que concurre **DICE**: que confiere **PODER GE-**
NERAL PARA PLEITOS por el término de **tres años** contados a partir de hoy, a favor de los
abogados del foro de esta ciudad doctores **Oscar Julián VALTIER**, Documento Nacional de
Identidad número 7.679.211, y **Gastón VALTIER**, Documento Nacional de Identidad número
35.055.409, para que actuando en forma conjunta, separada, alternativa o indistintamente,
uno en defecto del otro, en nombre y representación de **PORTA HNOS. S.A.**, intervengan en
todos los asuntos administrativos o judiciales, pleitos presentes o futuros de cualquier natura-
leza en que la mandante figure como actor o demandado. Que al efecto se los faculta para
que se presenten por ante los señores Jueces y Tribunales Nacionales, Federales, Provincia-
les, Municipales o especiales de cualquier lugar de la República, y tanto en el fuero Civil, Co-
mercial, Laboral, Penal, Correccional, Contencioso Administrativo, de Faltas y de cualquier
otro ordinario o especial, creado o a crearse, con facultades suficientes para iniciar, presentar
y contestar demandas, presentar escritos, pruebas, testigos, documentos y demás justificati-
vos, conciliar en la Justicia del Trabajo, poner y absolver posiciones, prestar y exigir juramen-
tos, fianzas y cauciones de todo género, haciendo uso de todas las facultades generales de
derecho y de las especiales de transigir, comprometer en árbitros y arbitadores amigables
componedores, desistir de este derecho, dar recibos, reconvenir, conceder quitas o esperas,
hacer novaciones, reconocer y negar firmas, nombrar peritos de todo género, diligenciar ex-
hortos, pedir la venta de los bienes de los deudores, pedir remates, embargos, inhibiciones,
quiebras y sus levantamientos, asistir a juntas y reuniones de acreedores con derecho a votar
en ellas, aceptar, proponer y rechazar concordatos y adjudicaciones de bienes, pedir desalo-
jos y lanzamientos, rendiciones de cuentas, demandar por indemnizaciones de daños y per-
juicios, oponer excepciones, interponer recursos ordinarios, extraordinarios y excepcionales,
constituir en parte civil, plantear incidentes, concurrir a toda clase de audiencias, deducir ter-

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



ACTUACION NOTARIAL

DECRETO Nº 3516/69



010002 0012414613-P



A012414613
CE UN DO CU UN CU SE UN TR

cerías, solicitar mensuras, deslindes y amojonamientos, formular denuncias por ante las auto-
ridades administrativas, policiales y judiciales con asiento en la República, pudiendo además
los mencionados mandatarios delegar en otro profesional las facultades conferidas, y reasumi-
r las facultades que se le hubieren delegado.- Asimismo se incluye especialmente la facultad
de celebrar todo tipo de convenios y/o acuerdos transaccionales ya sea judiciales o
extrajudiciales. Por último, se faculta a los apoderados para representar a la mandante ante la
Administración Nacional de Aduanas, Dirección General Impositiva, Administración Federal de
Ingresos Públicos (A.F.I.P.), Administración de Fondos de Jubilaciones y Pensiones
(A.F.J.P.), Administración Nacional de Seguridad Social (A.N.S.E.S.), Banco Central de la Re-
pública Argentina, Ministerio de Trabajo, Ministerio de Economía, Secretaría de Industria y
Comercio, Tribunal Fiscal de la Nación y Justicia Federal, Administración Nacional de Medi-
camentos, Alimentos y Tecnología Médica (ANMAT) y en general ante cualquier organismo
y/o repartición pública Nacional, Provincial y/o Municipal, pudiendo a tales efectos ejercer to-
das las facultades tales como entablar reclamos o defensas, interponer toda clase de recursos
ordinarios y extraordinarios, ofrecer pruebas de todo género, solicitar informes, reconocer y/o
negar firmas, transar, dar recibos, y practicar cuantos más actos, gestiones y diligencias sean
conducentes al mejor desempeño del presente mandato y la protección de sus derechos. FI-
NALMENTE el compareciente expresa que este mandato no revoca otros otorgados con ante-
rioridad, especialmente el otorgado mediante Escritura número 330 de fecha 01 de Diciembre
de 2015 pasada ante este Registro 9 a mi cargo, doy fe. LEIDA y ratificada, firma el compare-
ciente ante mí que doy fe. Hay una firma ilegible. Martín LANZA CASTELLI. Está mi sello.
CONCUERDA con su escritura matriz que bajo el número expresado pasó ante mí al folio un
mil ciento noventa y tres del Protocolo corriente de este Registro 9 a mi cargo, doy fe. Para
Oscar Julián VALTIER y Gastón VALTIER expido este **PRIMER TESTIMONIO** en dos fojas
de Actuación Notarial números A 012414612 y A 12414613 que firmo y sello en el lugar y fe-



cha de su otorgamiento.



Declaro bajo juramento que el
presente es copia íntegra de su
original, en los términos del art.

47 del CPCON.


GASTÓN VALTIER
ABOGADO
M.P. 1-38509
C.S.J.N. Tº 506 Pº 70

CUDAP: NOTA-UNC:0002881/2017

Organismo: UNC

Datos de registración

Fecha y hora: 28-Abr-2017 12:22:30

Área: 2111@unc - Oficina de Audiencias

Datos de procedencia

Procedencia:

Número original:

Causante: RECTOR

Destinatario: 2154@unc - Otros destinos

Título: NOTA RESPUESTA AL PROBLEMA PLANTEADO POR PORTA HNOS S.A.

Texto

SE ENVÍA RESPUESTA AL PROBLEMA PLANTEADO POR LA EMPRESA PORTA HNOS.S.A.

Fecha de impresión: 28-Abr-2017 12:22:30

CUDAP : NOTA-UNC:0002881/2017





Universidad Nacional de Córdoba
República Argentina



Córdoba, 28 de abril de 2017

Señor
José Porta
Porta Hnos S.A.
Planta Córdoba
Presente

De mi mayor consideración:

En mi carácter de Rector de la Universidad Nacional de Córdoba cumplo en responder su inquietud relacionada con la publicación en la página de "Facebook" de la "Asamblea en Defensa del Ambiente Córdoba Capital" de un trabajo supuestamente suscripto por los profesionales Medardo Ávila Vázquez; Eduardo Maturano; Bryan Maclean y Flavia Difillipo.

La publicación de referencia señala textualmente que "Estudios ambientales realizados por la planta y por la Universidad Nacional de Córdoba (UNC) confirman ...".

Al respecto se puntualiza:

a.- Que esta Universidad Nacional de Córdoba no ha tenido intervención directa ni indirecta en el mencionado trabajo.

b.- Que en consecuencia no ha validado los métodos de investigación ni las conclusiones que el mismo pudiera contener.

c.- Que la Facultad de Ciencias Médicas de esta Universidad la que -por la naturaleza del

///2



Universidad Nacional de Córdoba
República Argentina



///2

trabajo- debió intervenir, no ha participado tampoco en ese trabajo, según ha informado su señor Decano.

d.- Que la eventual pertenencia de algunos de los supuestos firmantes del escrito en cuestión al ámbito universitario, como empleados no docentes o docentes, no implica en modo alguno que la Facultad de Ciencias Médicas o la Universidad Nacional de Córdoba validen o avalen las metodologías, estudios, análisis de datos o conclusiones publicadas.

e.- Que, en consecuencia, el atribuir ese trabajo a esta Universidad Nacional de Córdoba es una afirmación errónea, siendo los únicos responsables sus autores y a título personal.

f.- Que esta Casa no integra institucionalmente la denominada "Red Universitaria de Ambiente y Salud".

Sin otro particular, le saludo
atentamente.



Prof. Dr. HUGO O. JURI
RECTOR
Universidad Nacional de Córdoba

Manuel T. de Alvear 120, 5100 Montevideo, Cto, Argentina

Córdoba, 27 de febrero de 2013

SUBSECRETARÍA DE PLANEAMIENTO

Ref. Expte. N° 30-15-001-093

Porta Hnos. S.A.

Visto el expediente de referencia, particularmente el informe del Departamento de Uso del Suelo de la Dirección de Obras Privadas y Uso del Suelo obrante a fs. 39 a 40, y los antecedentes administrativos relacionados, esta Subsecretaría informa:

Que la firma solicitó oportunamente la localización de la actividad "Elaboración, fraccionamiento y venta de licores, vinagres, jugos, medicamentos, cosméticos, productos domisanitarios, rectificación, desnaturalización, fraccionamiento y venta de alcoholes, salsas, aderezos, y productos libres de gluten", obteniendo en fecha 14/09/09 la Resolución N° 000837/09, Serie C, que autoriza la localización de las actividades solicitadas bajo los códigos 31311, 31312 y 31322.

Que posteriormente la firma presenta una ampliación de la planta industrial solicitando la incorporación de la actividad "Molienda de Maíz y Destilación de alcohol" ante la División de Obras Privadas y Uso del Suelo del CPC N° 6 (Villa El Libertador), la que viabiliza la misma condicionándola a la realización de un Aviso de Proyecto Ambiental, en forma previa al otorgamiento del Permiso de Edificación de dicha ampliación.

Que la firma cumplió con ese requisito al obtener, por parte de la Dirección de Impacto Ambiental, la Resolución N° 00975/10, Serie A, de fecha 06/12/10.

Que la División de Obras Privadas y Uso del Suelo del CPC N° 6 (Villa El Libertador) otorgó, en fecha 28/12/10, el correspondiente Permiso de Edificación a los planos de ampliación de la planta industrial, en cuyas carátulas, al igual que en el contenido gráfico, están claras y expresamente indicadas las actividades productivas que se realizarán en la edificación cuya edificación se autoriza a construir (Títulos de carátulas: - Plano 1 de 5: Ubicación, Planimetría General, Proyecto -/- Plano 2 de 5: Proyecto de

Marcelo L. de Azavedo 120, 25000K02 Córdoba, Cba, Argentina

Molienda, Cocción, Liquefacción -/- Plano 3 de 5: Proyecto de Evaporización, Secado, Separación -/- Plano 4 de 5: Proyecto de Fermentación, Destilación -/- Plano 5 de 5: Proyecto Guarda Posterior -).

Que una vez ejecutada la construcción respectiva, la División de Obras Privadas y Uso del Suelo del CPC N° 6 (Villa El Libertador) deriva los antecedentes de obra y de localización a la Dirección de Obras Privadas y Uso del Suelo, a fin de verificar las actividades desarrolladas en la planta.-

Que el Departamento de Uso del Suelo de la citada Dirección realiza un informe (fs. 39 a 40) respecto a las actividades desarrolladas, en el que expresa que ... *"entiende que deberán asimilarse a los siguientes códigos de la Ordenanza N° 8.133/85"*:

- *Cód. 35110: Destilación, fraccionamiento y desnaturalización de alcoholes, alcoholes polihidricos, aldehídos, acetonas, ácidos no clasificados en otra parte, el cual sólo se admite en PATRÓN IV B de los Distritos 01, 19, 20, 21 y 22 y en el PATRÓN V.*
- *Cód. 31311: Destilación, rectificación y mezcla de bebidas espirituosas, permitida sin límite de superficie.*
- *Cód. 31312: Elaboración de licores y demás bebidas alcohólicas similares, permitida sin límite de superficie.*
- *Cód. 31322: Elaboración de vinagres, permitida sin límite de superficie.*
- *Cód. 31162: Molienda y almacenamiento de productos amiláceos, cereales, trigo, maíz, arroz, avena, centeno, incluido café, permitida sin límite de superficie.*

Cabe destacar con lo expuesto que la actividad de destilación, fraccionamiento y desnaturalización de alcoholes, asimilada a la actividad desarrollada, no es factible de desarrollar en el lote de referencia, debiendo cesar en su funcionamiento."

Que este informe del Departamento de Uso del Suelo no ha sido avalado aún por la Dirección a la que pertenece (Obras Privadas y Uso del Suelo).

Marcelo T. de Alvear 220, 35000R03 Córdoba, Cba, Argentina

Que por las graves consecuencias legales que se desatarían si se confirmara la veracidad de lo expresado por el citado Departamento, corresponde que esta Subsecretaría se aboque a analizar la situación planteada.

Que de los 5 códigos en los que ese Departamento encuadra las actividades desarrolladas en la parcela de referencia, 4 de ellos permiten el desarrollo de las actividades sin límite de superficie. De estos 4 códigos, 3 son los mismos con los que ya estaba autorizada la localización de la planta industrial (31311, 31312 y 31322), antes de incorporar las actividades de molienda de maíz y destilación de alcohol, y el otro (31162) es el que se agrega por la actividad Molienda de maíz.

Que por lo tanto, el 5° código (35110) es en el que el Departamento de Uso del Suelo considera que debe encuadrarse la actividad "Destilación de alcohol", en lugar de considerarla encuadrada en el mismo código 31311 que permite la "Destilación, rectificación y mezcla de bebidas espirituosas".

Que este encuadramiento es el que genera el supuesto incumplimiento normativo, por lo que corresponde verificar si la actividad desarrollada en la planta en cuestión ("Destilación de alcohol") es encuadrable en el código 35110.

Que el código 35110 se encuentra bajo el Título FABRICACIÓN DE SUSTANCIAS Y PRODUCTOS QUÍMICOS DERIVADOS DEL PETRÓLEO, CARBÓN, CAUCHOS Y PLÁSTICOS.

Que el alcohol de las bebidas espirituosas y, de hecho, el que se destila en la planta industrial analizada es el alcohol etílico, que es de origen agropecuario, en este caso, destilado a partir de la fermentación del maíz, en consecuencia, por no ser una sustancia derivada del petróleo, carbón, caucho o plástico, no es encuadrable en el código 35110.

Que la destilación de alcohol que encuadra en el código 35110 es la de los alcoholes derivados del petróleo, como el metílico, propílico, butílico, etc., que son tóxicos y no son aptos para el consumo humano, por ende, la destilación de estos alcoholes no pueden ser encuadrados en el código 31311, ya que las bebidas espirituosas no pueden realizarse con este tipo de alcohol.

Marcelo L. de Alvear 126, 20000480 Córdoba, Cba. Argentina

Que por otro lado, dado que la única sustancia de las bebidas espirituosas que requiere de un proceso de destilación es el alcohol etílico, la actividad "Destilación de alcohol etílico" indudablemente está incluida en el código 31311.

Que de lo expuesto surge claramente que la destilación de alcoholes derivados del petróleo encuadran en el código 35110 y no en el 31311, y que la destilación de los alcoholes de origen agropecuario (alcohol etílico), que se utilizan para la realización de bebidas espirituosas, encuadran en el código 31311 y no en el 35110.

Que, al igual que los códigos 31312, 31322 y 31162, el código 31311 ("Destilación, rectificación y mezcla de bebidas espirituosas") permite la localización de las actividades que encuadran en el mismo sin límite de superficie, la totalidad de las actividades desarrolladas en la planta industrial bajo análisis, están permitidas por la normativa vigente.

Que ello implica que todo lo actuado por la administración municipal, hasta el momento previo a la realización del informe del Departamento de Uso del Suelo (fs. 39 a 40), en relación a la autorización de localización de las actividades y el consecuente otorgamiento del Permiso de Edificación, se ha realizado de conformidad y en cumplimiento a las disposiciones de la legislación vigente.

Con lo informado, vuelvan las presentes actuaciones a la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental para que, de corresponder, emita el informe de su competencia. Hecho, GÍRESE a la Dirección de Obras Privadas y Uso del Suelo para su conocimiento y demás efectos.

Dr. HESOLY FORTI
SUPERINTENDENTE DE INSPECTO
MUNICIPALIDAD DE CORDOBA



DIRECCIÓN DE OBRAS PRIVADAS Y USO DEL SUELO				
30	15	1	91/43	23

DIRECCIÓN DE OBRAS PRIVADAS
Y USO DEL SUELO
/ DIVISIONES EN C.P.C.

CÓRDOBA, 12 de Junio de 2014

VISTO:

El Expediente N° 3015001091/093/00000 mediante el cual la firma: PORTA HNOS S.A. solicita localización para desarrollar la actividad: ELABORACION, FRACCIONAMIENTO Y VENTA DE VINAGRES, BEBIDAS, BEBIDAS ALCOHOLICAS, ALCOHOL, COSMETICOS Y DOMISANITARIOS. DESTILERIA DE ALCOHOL, FABRICACION DE CARBONATO DE CALCIO PRECIPITADO Y DIOXIDO DE CARBONO COMPRIMIDO, en un local del inmueble de calle AV. VALPARAISO Nro: 880 de barrio LA HUERTILLA.-

Y CONSIDERANDO:

Que el establecimiento se encuentra en un área caracterizada como Patrón IVb, Código 31311, 31312, 31322, 35232, 36923, Ordenanza N° 8133/85, según informe técnico de fecha 12/06/2014-

Que la actividad solicitada ELABORACION, FRACCIONAMIENTO Y VENTA DE VINAGRES, BEBIDAS, BEBIDAS ALCOHOLICAS, ALCOHOL, COSMETICOS Y DOMISANITARIOS.

DESTILERIA DE ALCOHOL, FABRICACION DE CARBONATO DE CALCIO PRECIPITADO Y DIOXIDO DE CARBONO COMPRIMIDO, se encuentra contemplada dentro de la clasificación detallada de las Actividades Económicas por Patrón como Destilación, rectificación y mezcla de bebidas espirituosas, Elaboración de licores y demás bebidas alcohólicas similares, Elaboración de vinagres, Fabricación de jabones de tocador (a partir de jabones ya elaborados) cosméticos y otros productos de tocador o higiene (perfumes dentífrico, etc.), Molienda e hidratación de cal, conforme a lo establecido por el Art. 1° de la Ordenanza N° 8133/85.-

Que de Conformidad a lo dispuesto por el Art. 45° de la Ordenanza N° 8133/85, esta dirección está facultada para intervenir en la presente tramitación y resolver en consecuencia de las normas vigentes.-

Atento a ello;

EL DIRECTOR DE Obras Privadas y Uso del Suelo

RESUELVE:

OTORGAR a la firma PORTA HNOS S.A., localización para el desarrollo de la actividad ELABORACION, FRACCIONAMIENTO Y VENTA DE VINAGRES, BEBIDAS, BEBIDAS ALCOHOLICAS, ALCOHOL, COSMETICOS Y DOMISANITARIOS.

DESTILERIA DE ALCOHOL, FABRICACION DE CARBONATO DE CALCIO PRECIPITADO Y DIOXIDO DE CARBONO COMPRIMIDO, con una superficie de uso total de 13215,8 m² ubicado en el inmueble de calle AV. VALPARAISO Nro: 880 de barrio LA HUERTILLA designado catastralmente como 3015001091/093/00000 debiendo el establecimiento y su actividad cumplir con las normas generales y particulares que a continuación se detallan:

NORMAS GENERALES:

a) El establecimiento deberá cumplimentar lo establecido en la Ordenanza 8167/86, y su Decreto reglamentario N° 40/86 de Represión y Lucha contra el Ruido y las disposiciones vigentes de siniestros por explosiones e incendios.

b) Queda prohibido para el establecimiento la utilización de la vía pública como lugar de estacionamiento de sus vehículos y como lugar de carga y descarga de materias primas, productos elaborados o materiales, porque ello implica un entorpecimiento funcional del área, debiendo preverse la realización de una playa adecuada dentro del predio del establecimiento.

c) El establecimiento no podrá realizar actividades que provoquen fuera de su predio, agresiones a la salud de las personas, sus actividades, sus bienes y/o el medio ambiente en general, evitando por todos los medios posibles, el desprendimiento de emanaciones, humo, olores, gases, polvillo, etc., debiendo

ES COPIA

ajustar su funcionamiento a las normas referidas al control del ambiente urbano, quedando terminantemente prohibido la realización de cualquier actividad productiva o de servicio en la vía pública.

d) El establecimiento deberá cumplimentar las condiciones Edilicias que establece el Código de Edificación tendientes a salvaguardar la seguridad y salubridad pública, los valores estéticos o culturales que puedan estar comprometidos y las Normas que dispongan las oficinas municipales, provinciales y nacionales, debiendo los planos de Obra definitivos ser aprobados por esta Dirección de Obras Privadas y Uso del Suelo de acuerdo a la legislación vigente. Cualquier cambio de destino del autorizado o ampliación futura que se quiera ejecutar en el establecimiento, deberá ser autorizado nuevamente por esta Dirección siempre que el nuevo destino se ajuste a las normas vigentes de la Edificación y de Uso del Suelo Industrial, comercial o de servicios.

NORMAS PARTICULARES:

a) Se fija el horario de trabajo comercial, debiendo realizarse la carga/descarga de la materia prima, productos elaborados o materiales en el horario establecido por la Dirección de Tránsito y Educación Vial,

b) Es obligación de la firma recurrente prever un espacio físico dentro de los límites del predio para carga/descarga.

c) Las características morfológicas de la Edificación deberán adaptarse a las del entorno y responder a las normas edilicias vigentes, debiendo la actividad del establecimiento desarrollarse en locales cerrados y debidamente acondicionados.

d) Las maquinarias o equipos susceptibles de provocar ruidos, vibraciones o molestias a los colindantes deberán instalarse separados y debidamente acondicionados de toda pared medianera, divisoria o contigua, con el objeto de evitar que tales molestias se transmitan a predios vecinos.

e) El Establecimiento regulado deberá prever un espacio físico adecuado para la ubicación de los residuos o desperdicios propios de la actividad desarrollada, los cuales solo podrán ser depositados en la vía pública conforme a las normas municipales sobre recolección de residuos.

f) En caso de verificarse cualquier transgresión a las disposiciones contenidas

en el presente informe, la Municipalidad podrá ordenar la CLAUSURA DEL ESTABLECIMIENTO, la que únicamente podrá levantarse cuando previo informe de las Reparticiones competentes, se constate el total cumplimiento de las condiciones exigidas.

PROTOCOLICÉSE por Dirección de Obras Privadas y Uso del Suelo, NOTIFIQUESE a la firma recurrente con copia de la presente.

TOME CONOCIMIENTO la Sub Dirección de Habilitación de negocios y ARCHIVESE.-

ACTIVIDAD SOLICITADA: ELABORACION, FRACCIONAMIENTO Y VENTA DE VINAGRES, BEBIDAS, BEBIDAS ALCOHOLICAS, ALCOHOL, COSMETICOS Y DOMISANITARIOS.

DESTILERIA DE ALCOHOL, FABRICACION DE CARBONATO DE CALCIO PRECIPITADO Y DIOXIDO DE CARBONO COMPRIMIDO.

ACTIVIDAD DE REFERENCIA: Destilación, rectificación y mezcla de bebidas espirituosas, Elaboración de licores y demás bebidas alcohólicas similares, Elaboración de vinagres, Fabricación de jabones de tocador (a partir de jabones ya elaborados) cosméticos y otros productos de tocador o higiene (perfumes dentífrico, etc.), Molienda e hidratación de cal.

DATOS CATASTRALES: 3015001091/093/00000.-

PATRÓN: IVb.-

CÓDIGO: 31311, 31312, 31322, 35232, 36923.-

SUP. MÁXIMA AUTORIZABLE: Sin Límite.-

DETALLE AUTORIZADO: FABRICACION: 8214,67 m²

DEPOSITO: 5001,13 m².-

SUP. TOTAL AUTORIZADA: 13215,8 m².-

PLANO APROBADO DE FECHA: NO POSEE.-

FINAL DE OBRA NRO: NO POSEE.-

OBSERVACIONES: SUP. MAXIMA: SIN LIMITE.

NOTAS: SE DEJA SIN EFECTO RESOLUCION DE LOCALIZACION N° 001223/14 SERIE "C".

PREVIO A OBTENER LA HABILITACION, EL ADMINISTRADO DEBERA CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES AL CASO, Y CON LAS CONDICIONES QUE FIJE EL ORGANISMO HABILITANTE.-

RESOLUCIÓN N° 1661

SERIE C



CIVIL DANTE BUFFA
DIRECTOR
RECC. OBRAS P. Y U. SUELO
MUNICIPALIDAD DE CORDOBA